



EL SAFWA RESIDENCE

الأقرب إلى كل شيء
Close to Everything

المجاورة الثالثة - العاشر من رمضان



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.



EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة

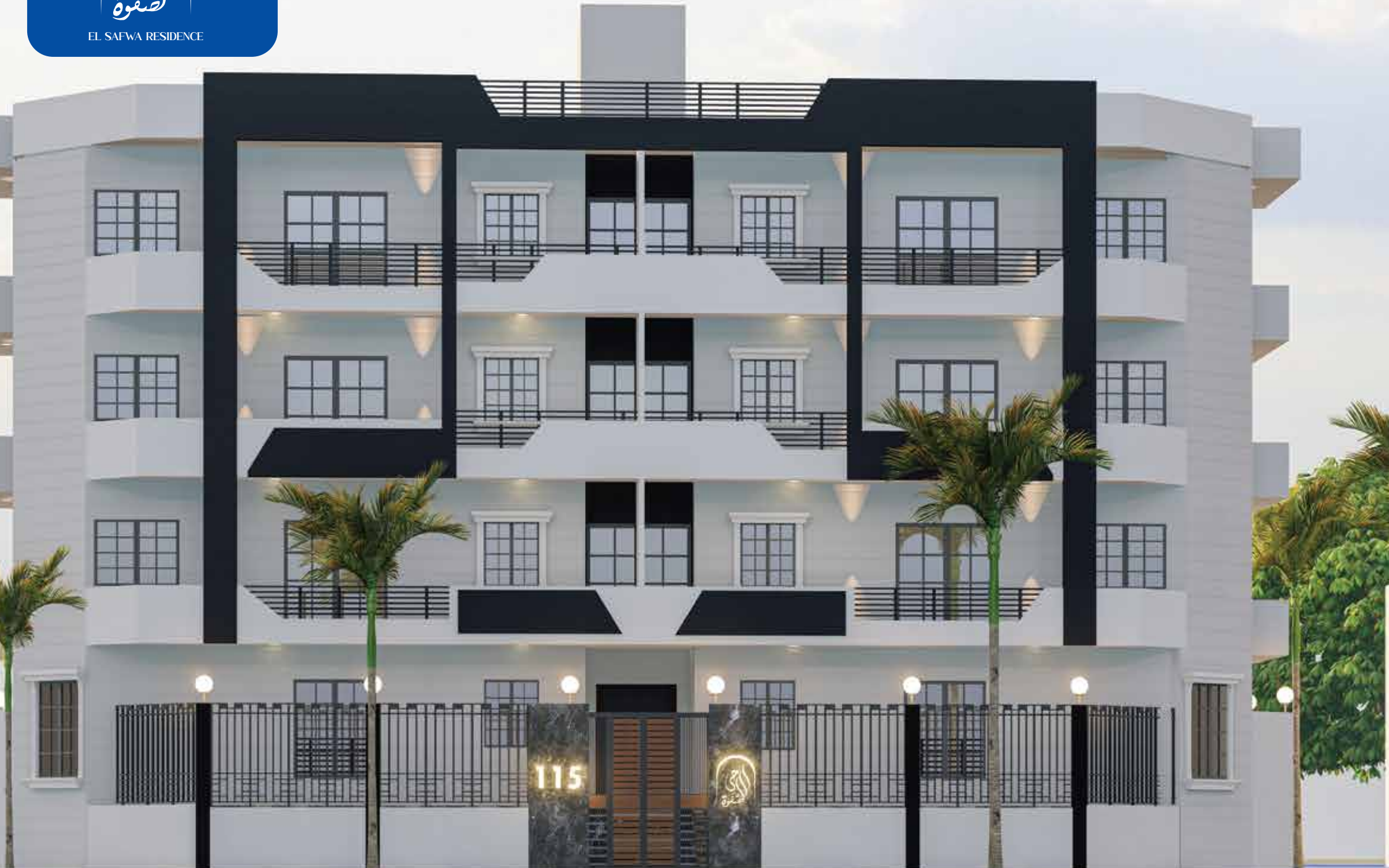
115

www.perfectrealestate.net

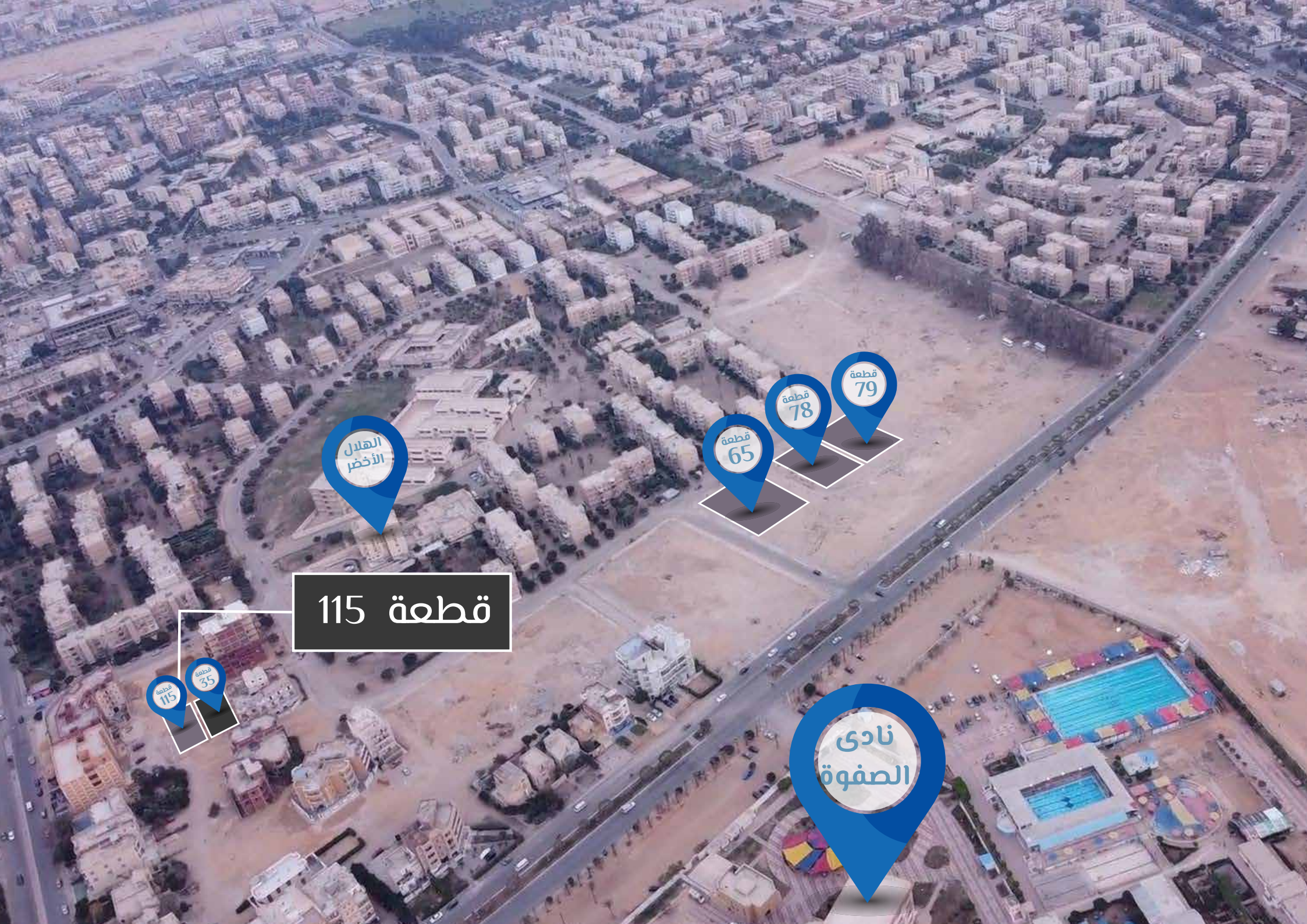
01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE



تم الحجز	متاح
الدور الأرضي	12
الدور الأول	34
الدور الثاني	56
الدور الثالث	78



قطعة 115





EL SAFWA RESIDENCE

عمارة 115 – بالمجاورة الثالثة

يقع حي الصفوة بمدينة العاشر من رمضان، في المجاورة الثالثة أمام نادي الصفوة (مستشفى الهلال الأخضر) بالقرب من مناطق الخدمات مثل المستشفيات والجامعات والمدارس ومناطق الخدمات العامة مثل الأسواق والصيدليات ومناطق الخدمات الأخرى

والبناء عبارة عن أرضي بحديقة (دوبلكس) بالإضافة إلى ثلاثة أدوار متكررة ولها واجهتان وبها عدد (8) شقق سكنية مساحة الشقة 90 متر بالأدوار المتكررة للبيع بالتقسيط حتى 36 شهر ويوجد بالعمارات (أسانسير – كاميرات مراقبة – إنتركم – دش مركزي) تسليم أكتوبر 2025 – نصف تشطيب ومتاح تشطيب الشقق بالتقسيط من خلال الشركة





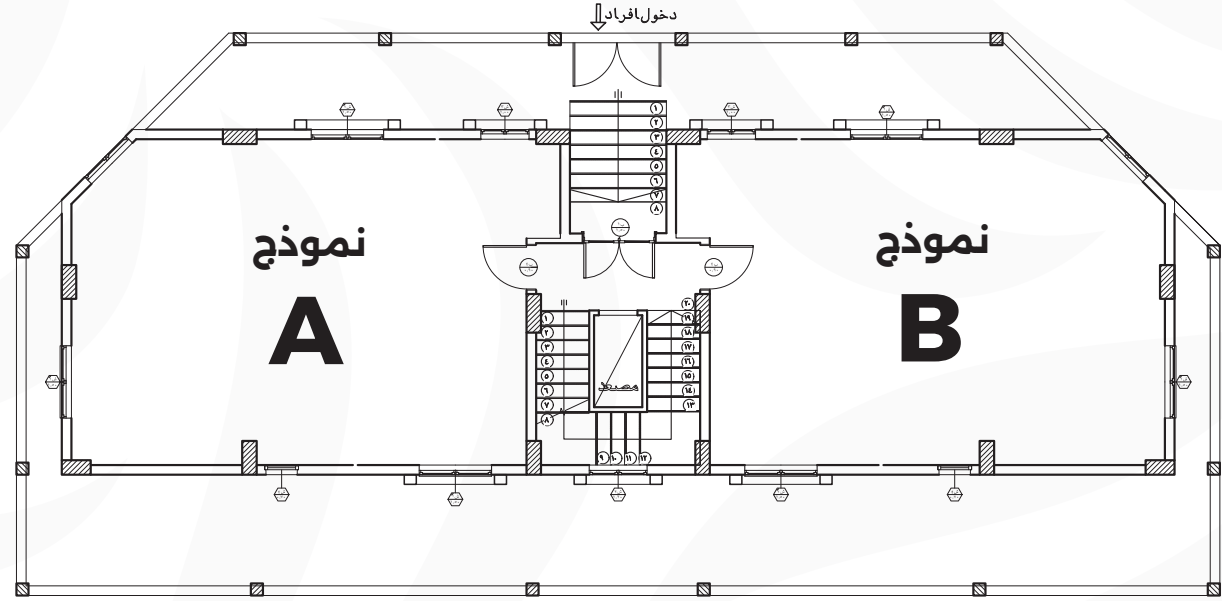
EL SAFWA RESIDENCE

بحرى

غربى

شرقى

قبلى



الأبعاد و الحدود

115

رقم العمارة

M 24.95

الطول

M 11.66

العرض

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأرضى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

1

رقم الشقة

الأرضى

الدور

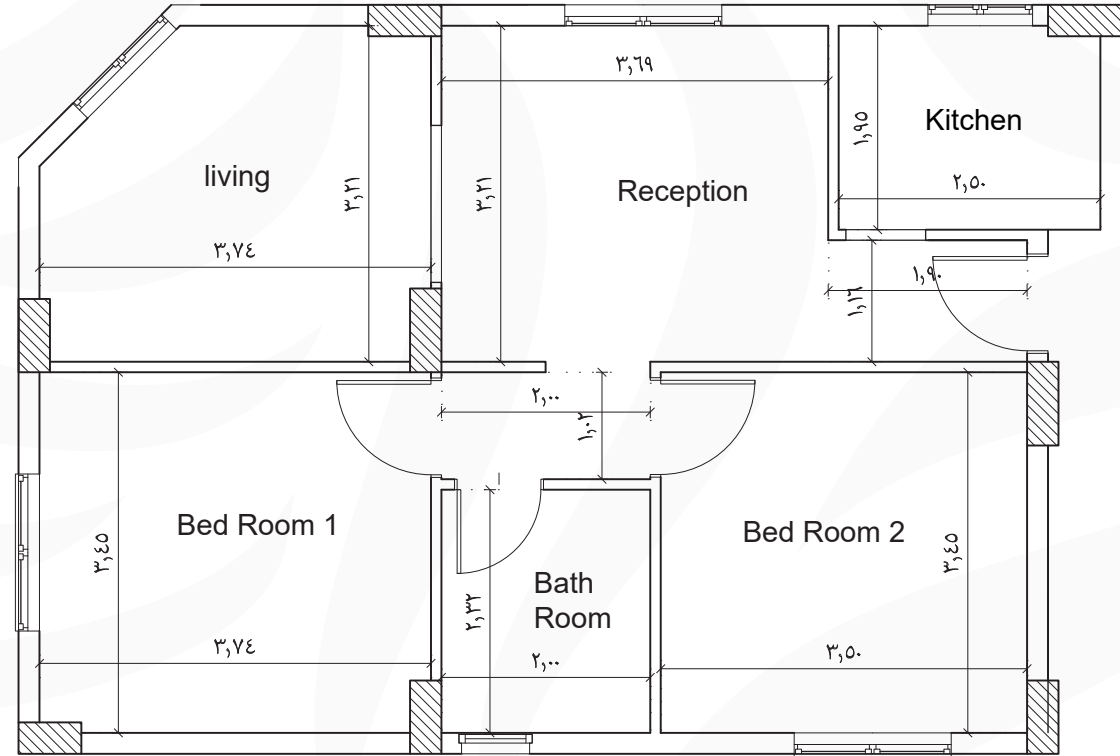
A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه

المساحة	M 90
سعر المتر كاش	EGP 17,500
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,575,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 20,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 1,800,000
دفعة حجز 20 %	EGP 360,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 360,000
القسط كل 3 شهور	EGP 90,000



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

2

رقم الشقة

الأرضي

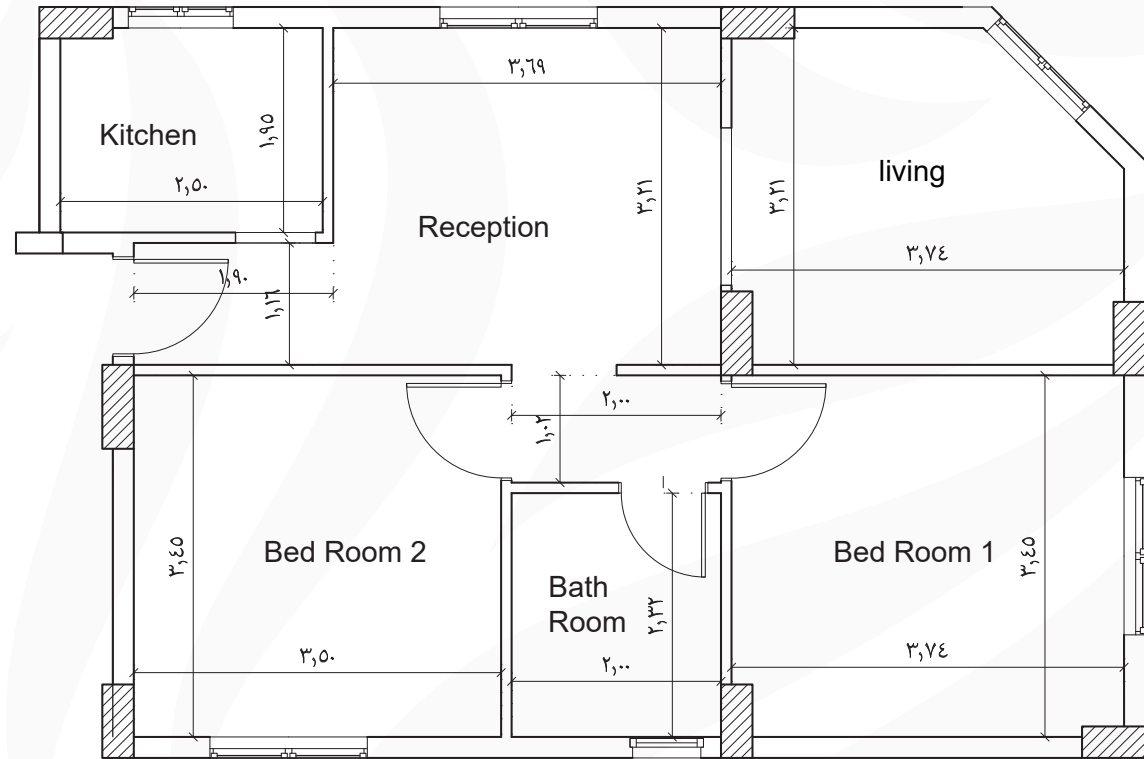
الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 90
سعر المتر كاش	EGP 17,500
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,575,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 20,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 1,800,000
دفعة حجز 20 %	EGP 360,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 360,000
القسط كل 3 شهور	EGP 90,000

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأول

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

3

رقم الشقة

الأول

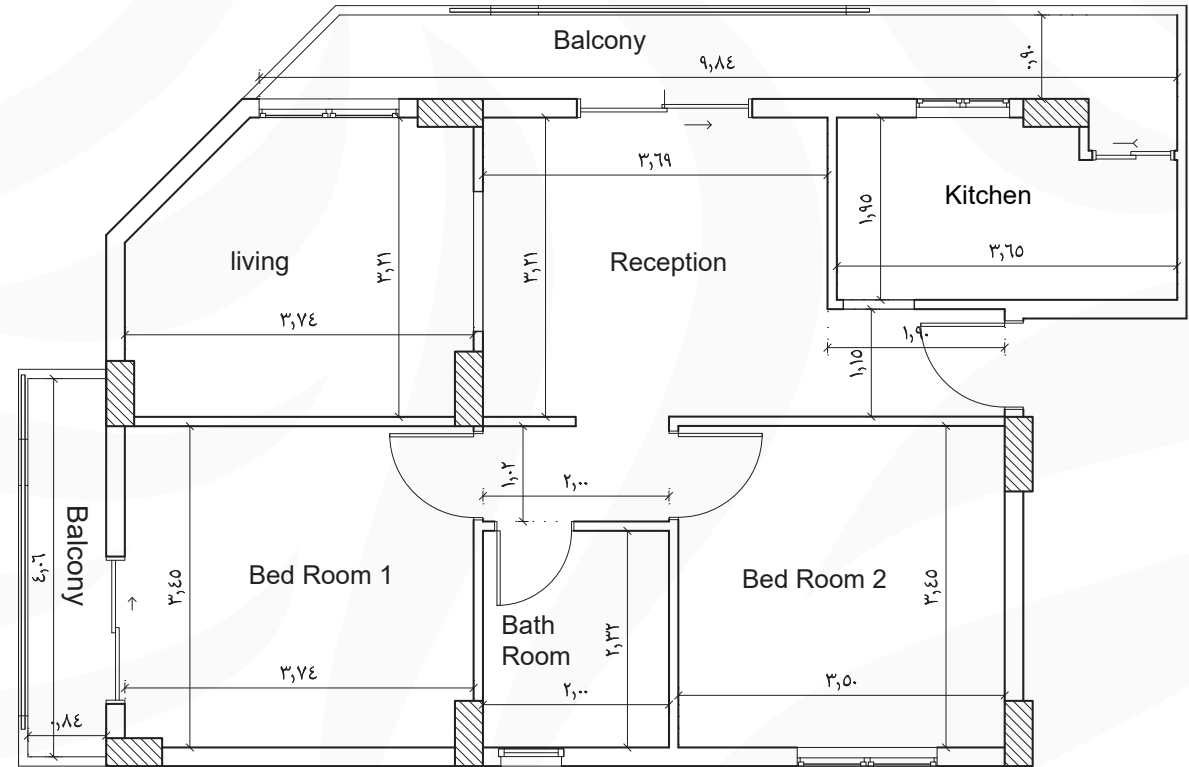
الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



M 110	المساحة
EGP 17,500	سعر المتر كاش
EGP 1,925,000	السعر الإجمالي كاش
EGP 20,000	سعر المتر بالتقسيط
EGP 2,200,000	السعر الإجمالي بالتقسيط
EGP 440,000	دفعة حجز 20 %
EGP 440,000	دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %
EGP 110,000	القسط كل 3 شهور

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

4

رقم الشقة

الأول

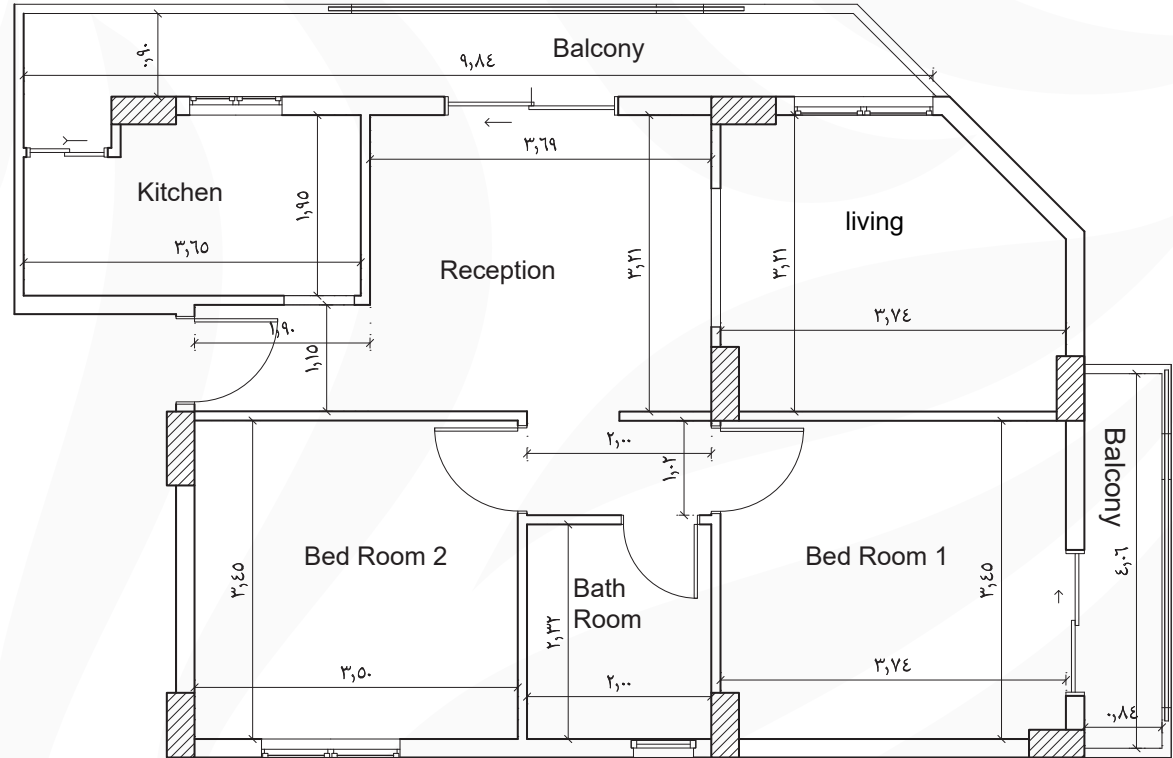
الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 17,500
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,925,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 20,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,200,000
دفعة حجز 20 %	EGP 440,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 440,000
القسط كل 3 شهور	EGP 110,000

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثانى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

5

رقم الشقة

الثاني

الدور

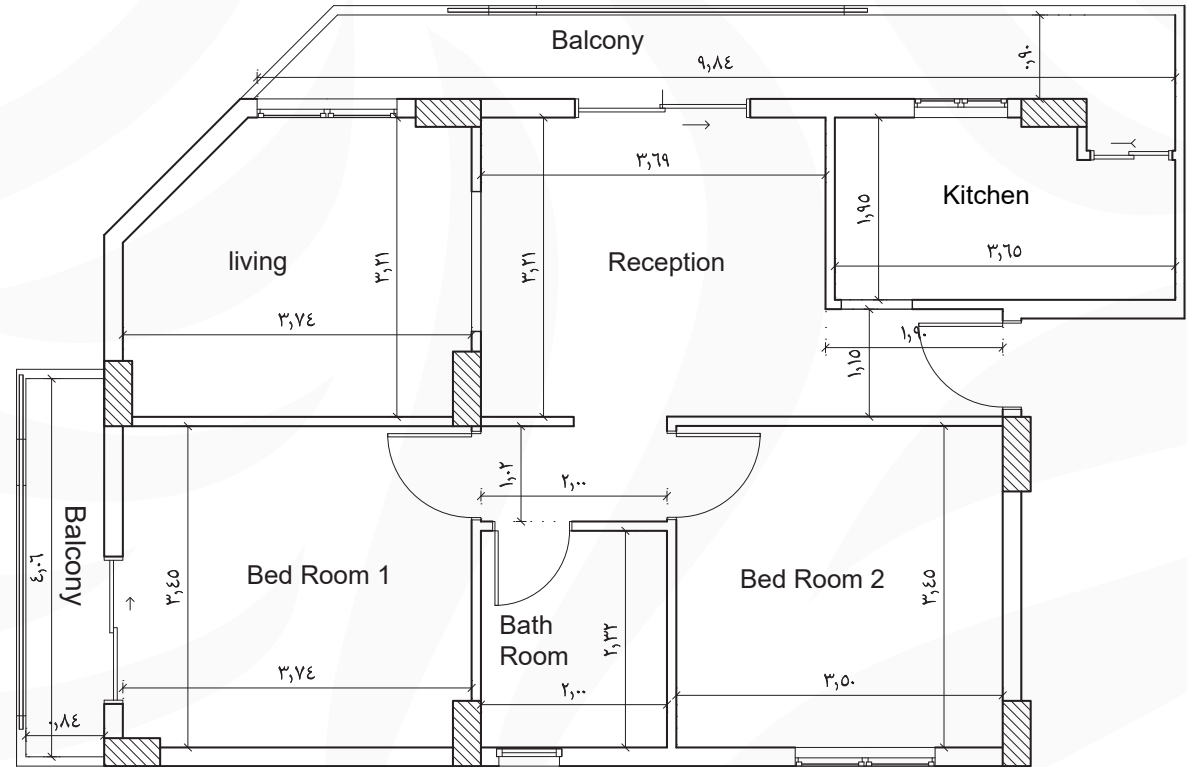
A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه

M 110	المساحة
EGP 17,500	سعر المتر كاش
EGP 1,925,000	السعر الإجمالي كاش
EGP 20,000	سعر المتر بالتقسيط
EGP 2,200,000	السعر الإجمالي بالتقسيط
EGP 440,000	دفعة حجز 20 %
EGP 440,000	دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %
EGP 110,000	القسط كل 3 شهور



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

6

رقم الشقة

الثاني

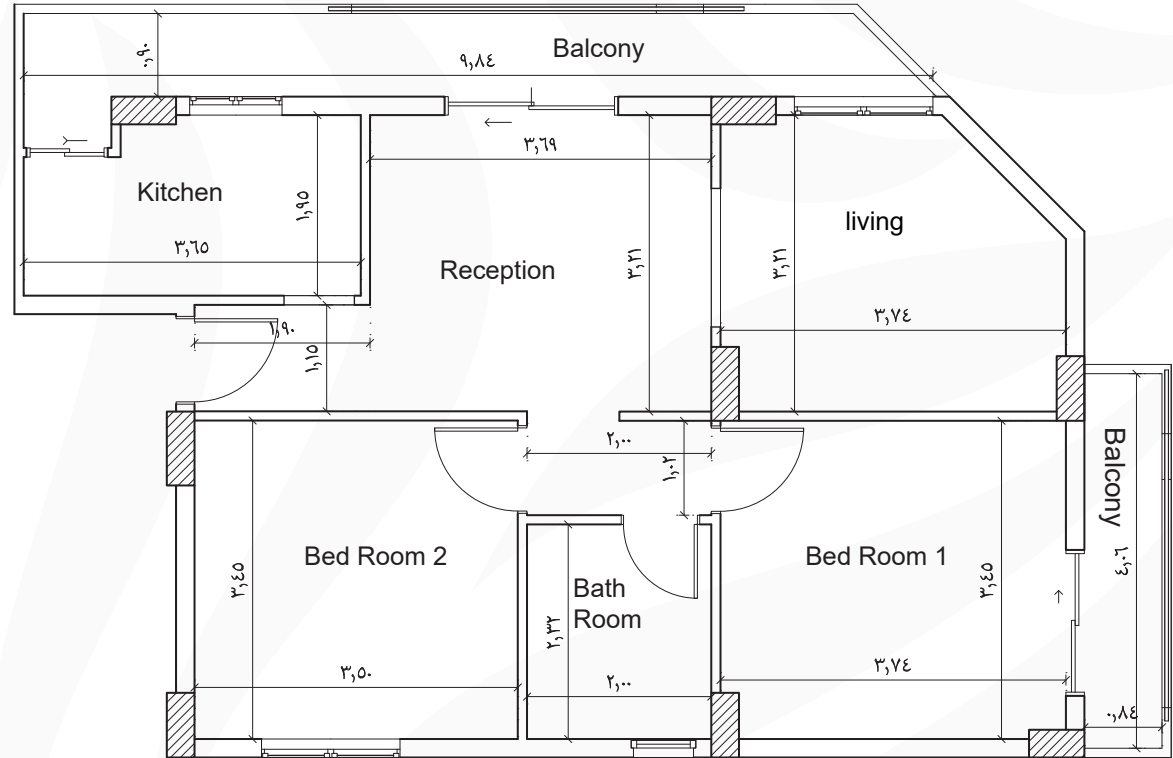
الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 17,500
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,925,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 20,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,200,000
دفعة حجز 20 %	EGP 440,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 440,000
القسط كل 3 شهور	EGP 110,000

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثالث

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

7

رقم الشقة

الثالث

الدور

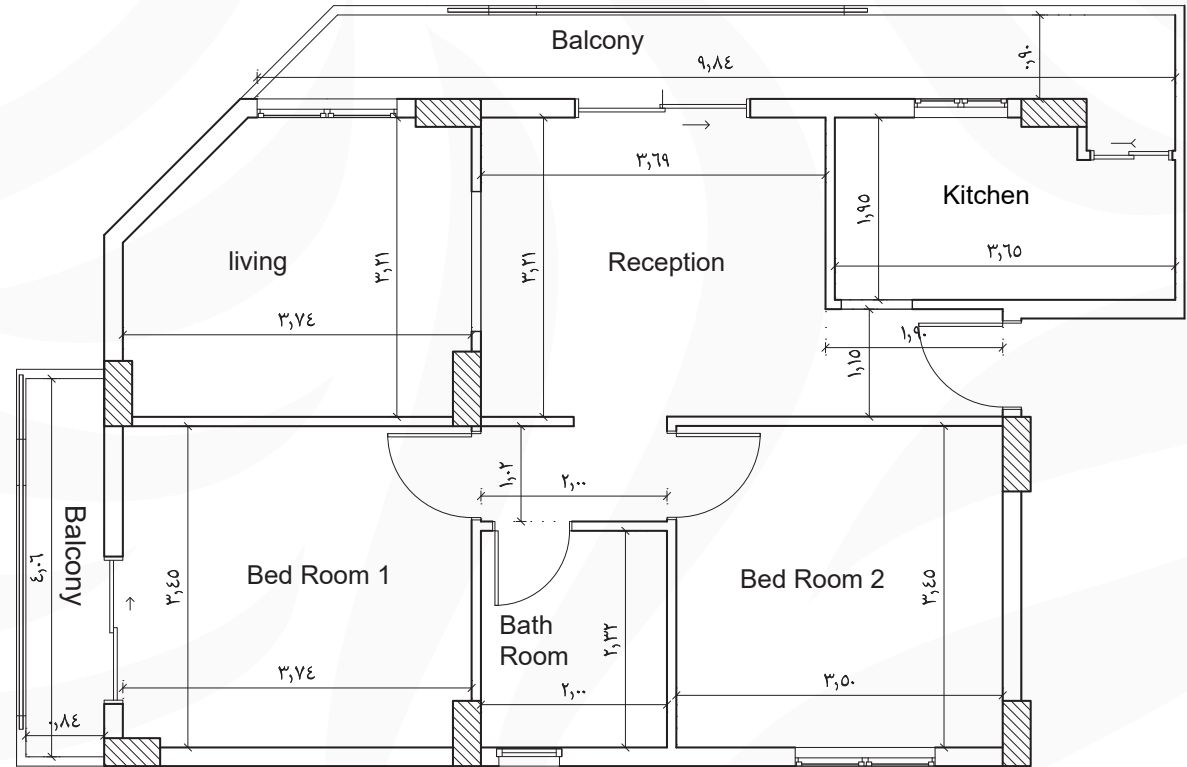
A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه

M 110	المساحة
EGP 17,500	سعر المتر كاش
EGP 1,925,000	السعر الإجمالي كاش
EGP 20,000	سعر المتر بالتقسيط
EGP 2,200,000	السعر الإجمالي بالتقسيط
EGP 440,000	دفعة حجز 20 %
EGP 440,000	دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %
EGP 110,000	القسط كل 3 شهور



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

8

رقم الشقة

الثالث

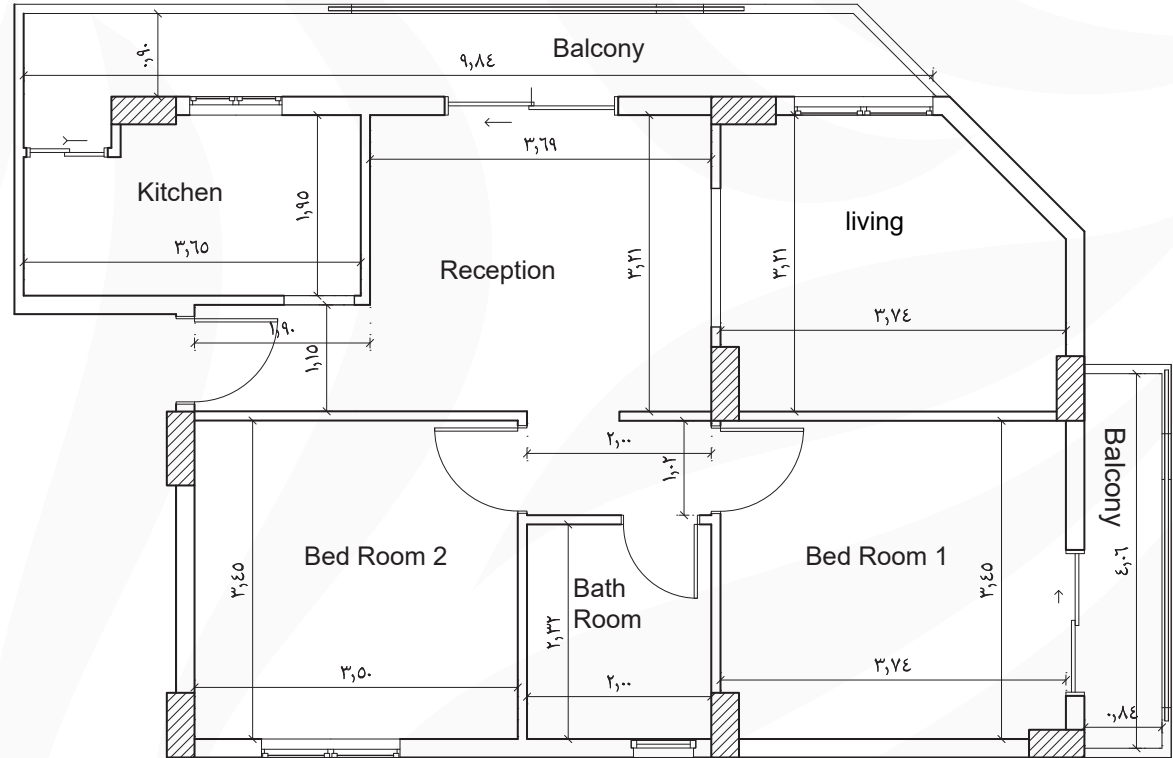
الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 17,500
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,925,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 20,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,200,000
دفعة حجز 20 %	EGP 440,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 440,000
القسط كل 3 شهور	EGP 110,000

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



بیرفکت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.



سیتی سکوير مول
City Square Mall



EL SAFWA RESIDENCE

تن بوينت

10POINT
SHOPPING MALL



نشىد استثمارك بدقة

Building your Investment Carefully

الإشراف الهندسي والتنفيذ



المتحدة للتوريدات
العمومية والحدايد والبويات

إدارة / شريف عبد الغنى

المسوق الحصري



بیرفکت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

www.perfectrealestate.net