



EL SAFWA RESIDENCE

الأقرب إلى كل شيء
Close to Everything

المجاورة الثالثة - العاشر من رمضان



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.



EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة

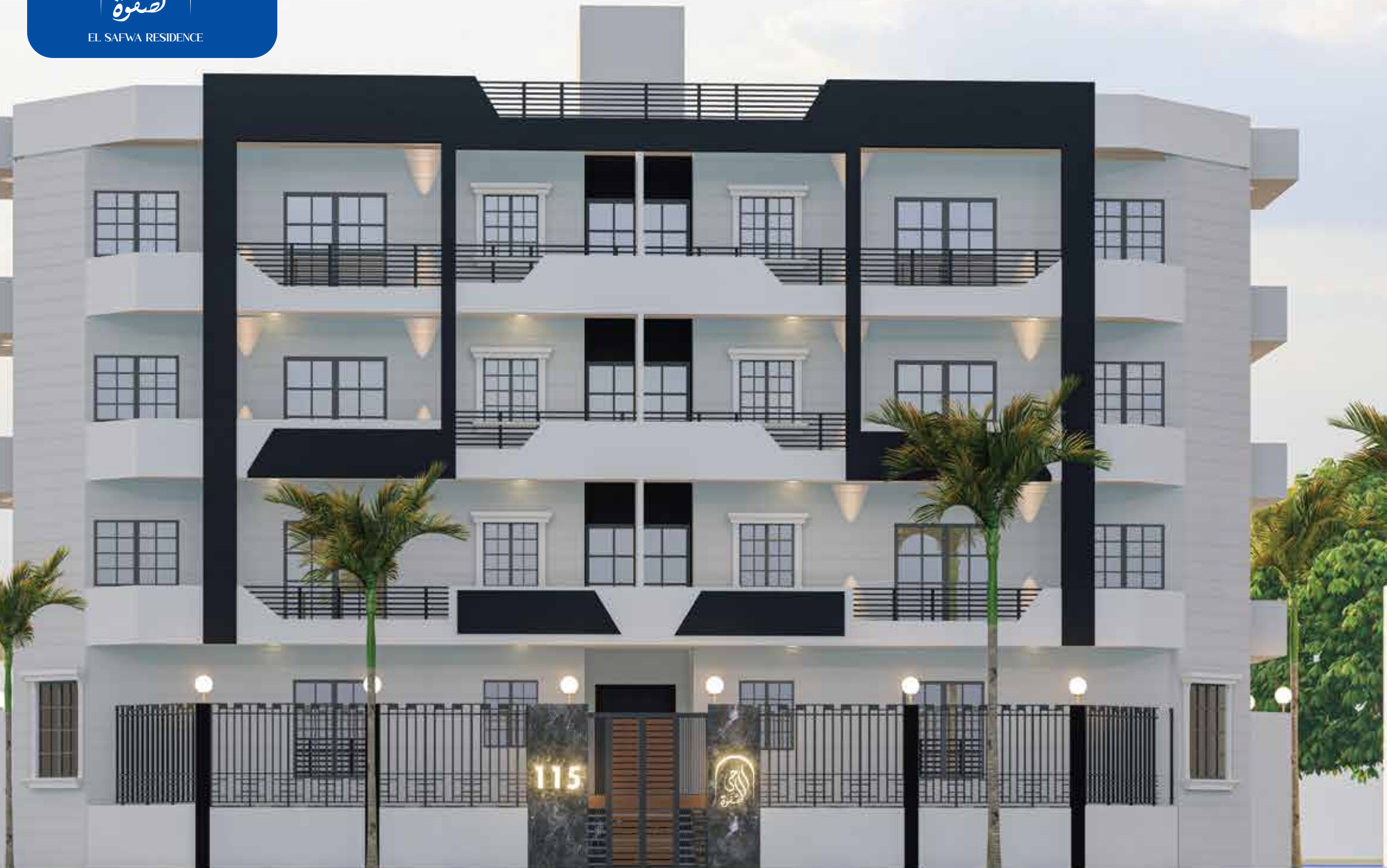
115

www.perfectrealestate.net

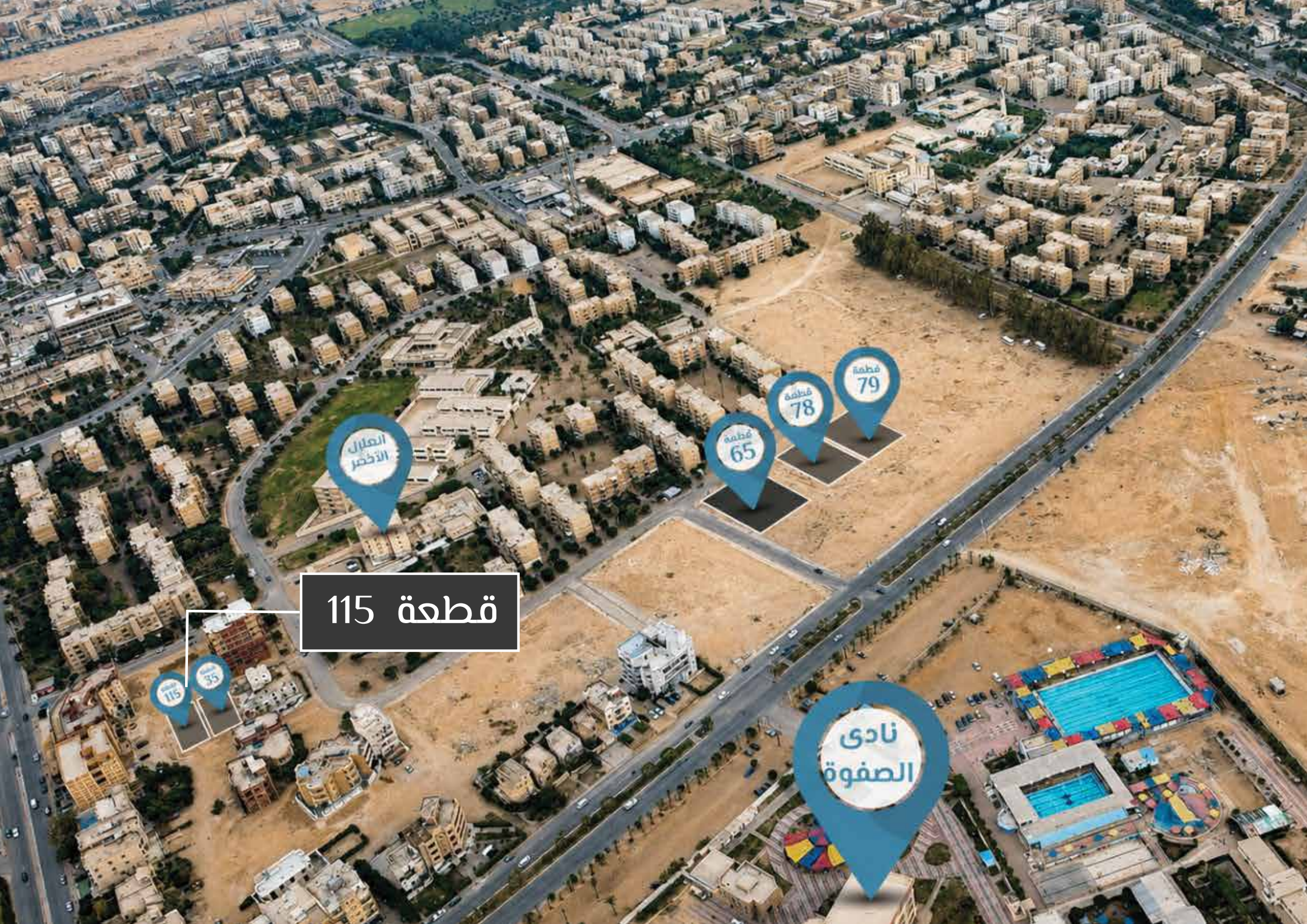
01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE



تم الحجز	متاح	
الدور الأرضي	1	2
الدور الأول	3	4
الدور الثاني	5	6
الدور الثالث	7	8



قطعة 115

العراق
الأخضر

قطعة
65

قطعة
78

قطعة
79

نادي
الصفاة

قطعة
115

قطعة
35



EL SAFWA RESIDENCE

عمارة 115 – بالمجاورة الثالثة

يقع حي الصفوة بمدينة العاشر من رمضان، في المجاورة الثالثة أمام نادي الصفوة (مستشفى الهلال الأخضر) بالقرب من مناطق الخدمات مثل المستشفيات والجامعات والمدارس ومناطق الخدمات العامة مثل الأسواق والصيدليات ومناطق الخدمات الأخرى

والبناء عبارة عن أرضي بحديقة (دوبلكس) بالإضافة إلى ثلاثة أدوار متكررة ولها واجهتان وبها عدد (8) شقق سكنية مساحة الشقة 90 متر بالأدوار المتكررة للبيع بالتقسيط حتى 36 شهر ويوجد بالعمارات (أسانسير – كاميرات مراقبة – إنتركم – دش مركزي) تسليم أغسطس 2026 – نصف تشطيب ومتاح تشطيب الشقق بالتقسيط من خلال الشركة





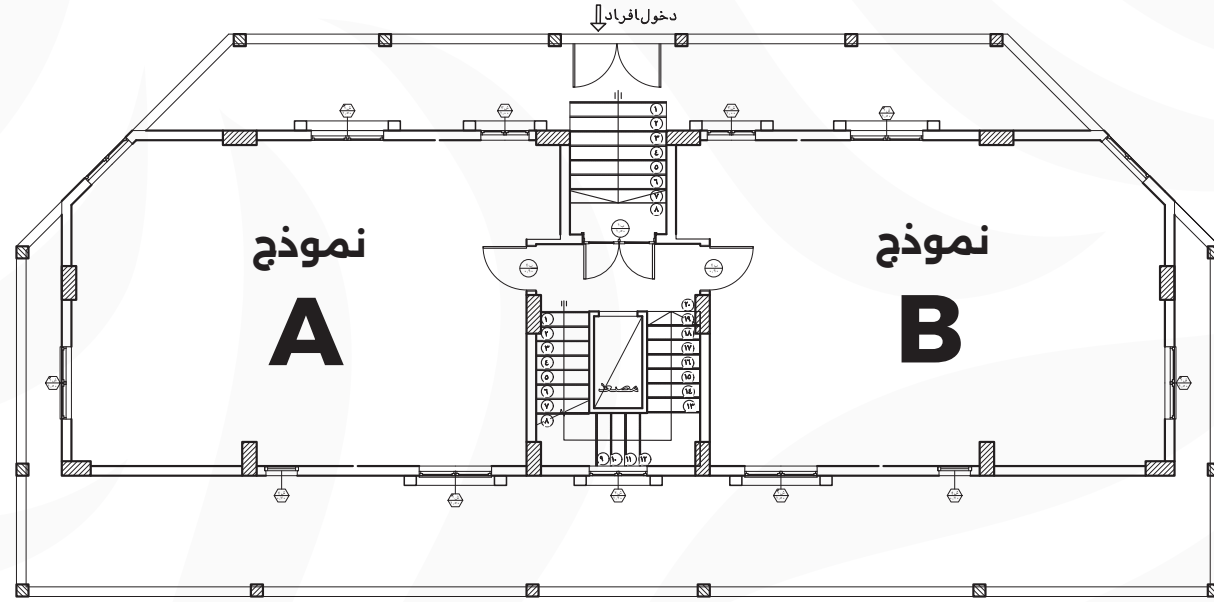
EL SAFWA RESIDENCE

بحرى

غربى

شرقى

قبلى



الأبعاد و الحدود

115

رقم العمارة

M 24.95

الطول

M 11.66

العرض

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأرضى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

1

رقم الشقة

الأرضى

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



المساحة	M 90
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,800,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,070,000
دفعة حجز 20 %	EGP 414,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 414,000
القسط كل 3 شهور	EGP 103,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

2

رقم الشقة

الأرضي

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 90
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 1,800,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,070,000
دفعة حجز 20 %	EGP 414,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 414,000
القسط كل 3 شهور	EGP 103,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأول

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

3

رقم الشقة

الأول

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

4

رقم الشقة

الأول

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



M 110	المساحة
EGP 20,000	سعر المتر كاش
EGP 2,200,000	السعر الإجمالي كاش
EGP 23,000	سعر المتر بالتقسيط
EGP 2,530,000	السعر الإجمالي بالتقسيط
EGP 506,000	دفعة حجز 20 %
EGP 506,000	دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %
EGP 126,500	القسط كل 3 شهور

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثانى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

5

رقم الشقة

الثاني

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقب خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

6

رقم الشقة

الثاني

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثالث

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

7

رقم الشقة

الثالث

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

115

رقم العمارة

8

رقم الشقة

الثالث

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.



سيتي سكوير مول
City Square Mall



EL SAFWA RESIDENCE

تن بوينت
10POINT
SHOPPING MALL

ستارز مول
STARS MALL



نشيد استثمارك بدقة

Building your Investment Carefully

الإشراف الهندسي والتنفيذ



المتحدة للتوريدات
العمومية والحدايد والبويات

إدارة / شريف عبد الغني

المسوق الحصري



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

www.perfectrealestate.net