



EL SAFWA RESIDENCE

الأقرب إلى كل شيء
Close to Everything

المجاورة الثالثة - العاشر من رمضان



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

www.perfectrealestate.net



EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة

35

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE



تم الحجز

متاح

الدور الأرضي

1

2

الدور الأول

3

4

الدور الثاني

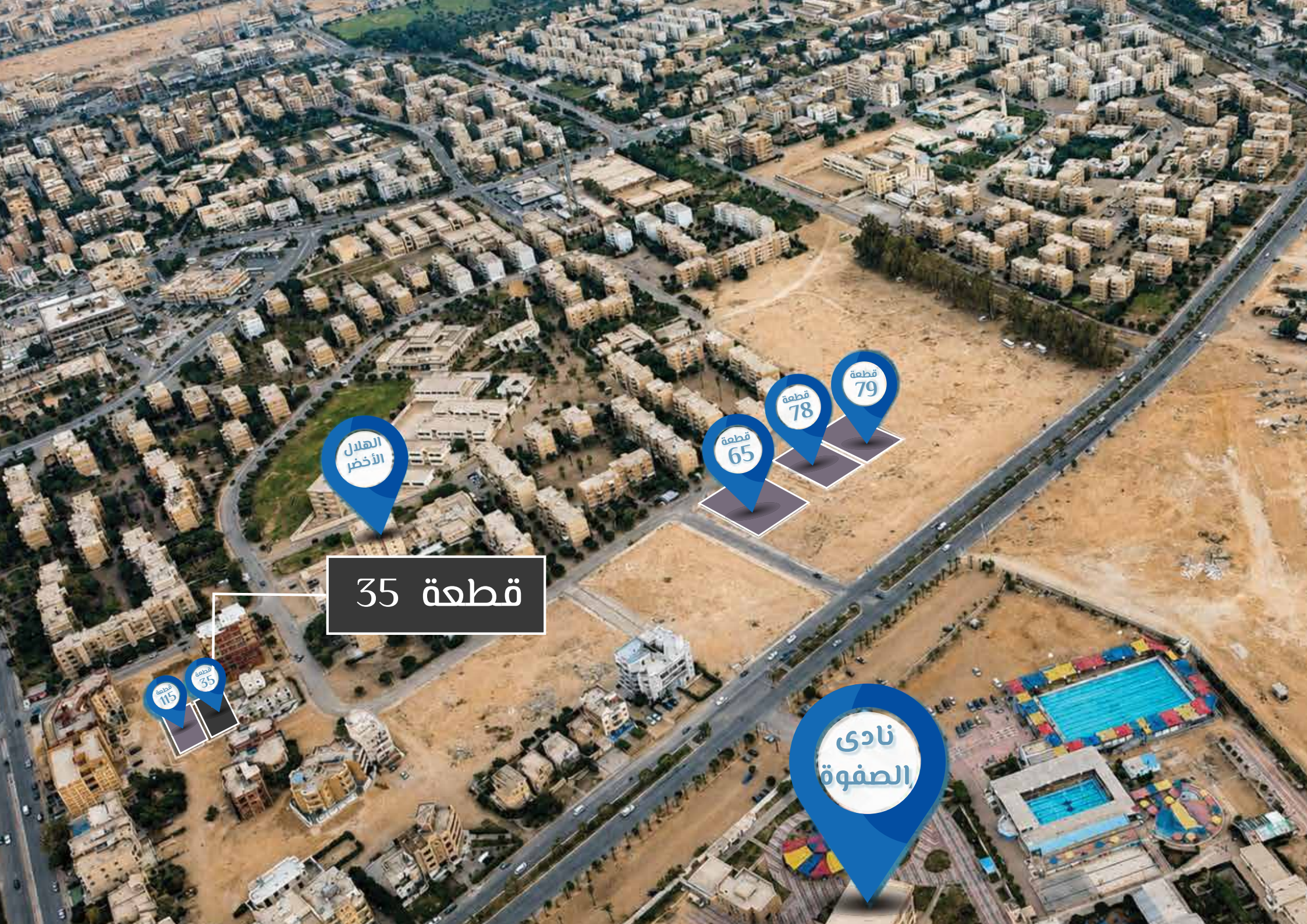
5

6

الدور الثالث

7

8



الهلال
الأخضر

قطعة 35

قطعة
65

قطعة
78

قطعة
79

قطعة
35

قطعة
115

نادي
الصفوة

والبناء عبارة عن بدروم + أرضي بحديقة رررررررررررررررررررررر

بالإضافة إلى ثلاثة أدوار متكررة ولها واجهتان وبها عدد (10)

شقق سكنية مساحة الشقة 110 متر بالأدوار المتكررة للبيع

بالتقسيم حتى 36 شهر ويوجد بالعمارات (أسانسير – كاميرات

مراقبة – إنتركم – دش مركزي) تسليم أغسطس 2026 - نصف

تشطيب ومتاح تشطيب الشقق بالتقسيم من خلال الشركة





EL SAFWA RESIDENCE

غربي

بحري

شرقي

قبلي

الأبعاد و الحدود

35

رقم العمارة

M 24.95

الطول

M 15.95

العرض

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأرضي

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

1

رقم الشقة

الأرضي

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه

المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

2

رقم الشقة

الأرضي

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه

المساحة	M 110
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,200,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,530,000
دفعة حجز 20 %	EGP 506,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 506,000
القسط كل 3 شهور	EGP 126,500



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأول

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

3

رقم الشقة

الأول

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



M 130

المساحة

EGP 20,000

سعر المتر كاش

EGP 2,600,000

السعر الإجمالي كاش

EGP 23,000

سعر المتر بالتقسيط

EGP 2,990,000

السعر الإجمالي بالتقسيط

EGP 598,000

دفعة حجز 20 %

EGP 598,000

دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %

EGP 149,500

القسط كل 3 شهور

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

4

رقم الشقة

الأول

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه

M 130

المساحة

EGP 20,000

سعر المتر كاش

EGP 2,600,000

السعر الإجمالي كاش

EGP 23,000

سعر المتر بالتقسيط

EGP 2,990,000

السعر الإجمالي بالتقسيط

EGP 598,000

دفعة حجز 20 %

EGP 598,000

دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %

EGP 149,500

القسط كل 3 شهور



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثانى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

5

رقم الشقة

الثاني

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



المساحة	M 130
سعر المتر كاش	EGP 20,000
السعر الإجمالي كاش	EGP 2,600,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 23,000
السعر الإجمالي بالتقسيط	EGP 2,990,000
دفعة حجز 20 %	EGP 598,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 598,000
القسط كل 3 شهور	EGP 149,500

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

6

رقم الشقة

الثاني

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه

M 130

المساحة

EGP 20,000

سعر المتر كاش

EGP 2,600,000

السعر الإجمالي كاش

EGP 23,000

سعر المتر بالتقسيط

EGP 2,990,000

السعر الإجمالي بالتقسيط

EGP 598,000

دفعة حجز 20 %

EGP 598,000

دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %

EGP 149,500

القسط كل 3 شهور



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE





EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثالث

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

7

رقم الشقة

الثالث

الدور

A

رقم النموذج

يمين

الاتجاه



M 130

المساحة

EGP 20,000

سعر المتر كاش

EGP 2,600,000

السعر الإجمالي كاش

EGP 23,000

سعر المتر بالتقسيط

EGP 2,990,000

السعر الإجمالي بالتقسيط

EGP 598,000

دفعة حجز 20 %

EGP 598,000

دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %

EGP 149,500

القسط كل 3 شهور

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



EL SAFWA RESIDENCE

35

رقم العمارة

8

رقم الشقة

الثالث

الدور

B

رقم النموذج

يسار

الاتجاه



M 130

المساحة

EGP 20,000

سعر المتر كاش

EGP 2,600,000

السعر الإجمالي كاش

EGP 23,000

سعر المتر بالتقسيط

EGP 2,990,000

السعر الإجمالي بالتقسيط

EGP 598,000

دفعة حجز 20 %

EGP 598,000

دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %

EGP 149,500

القسط كل 3 شهور

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.



سيتي سكوير مول
City Square Mall



EL SAFWA RESIDENCE

تن بوينت
10POINT
SHOPPING MALL

ستارز مول
STARS MALL



نَشِيد استثمارك بدقة Building your Investment Carefully

الإشراف الهندسي والتنفيذ



المتحدة للتوريدات
العمومية والحدائد والبويات
إدارة / شريف عبد الغني

المسوق الحصري



بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

www.perfectrealestate.net