الحي الصفوة

EL SAFWA RESIDENCE

الأقرب إلى كل شئ

Close to Everything

المجاورة الثالثة - العاشر من رمضان

بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة

65

www.perfectrealestate.net

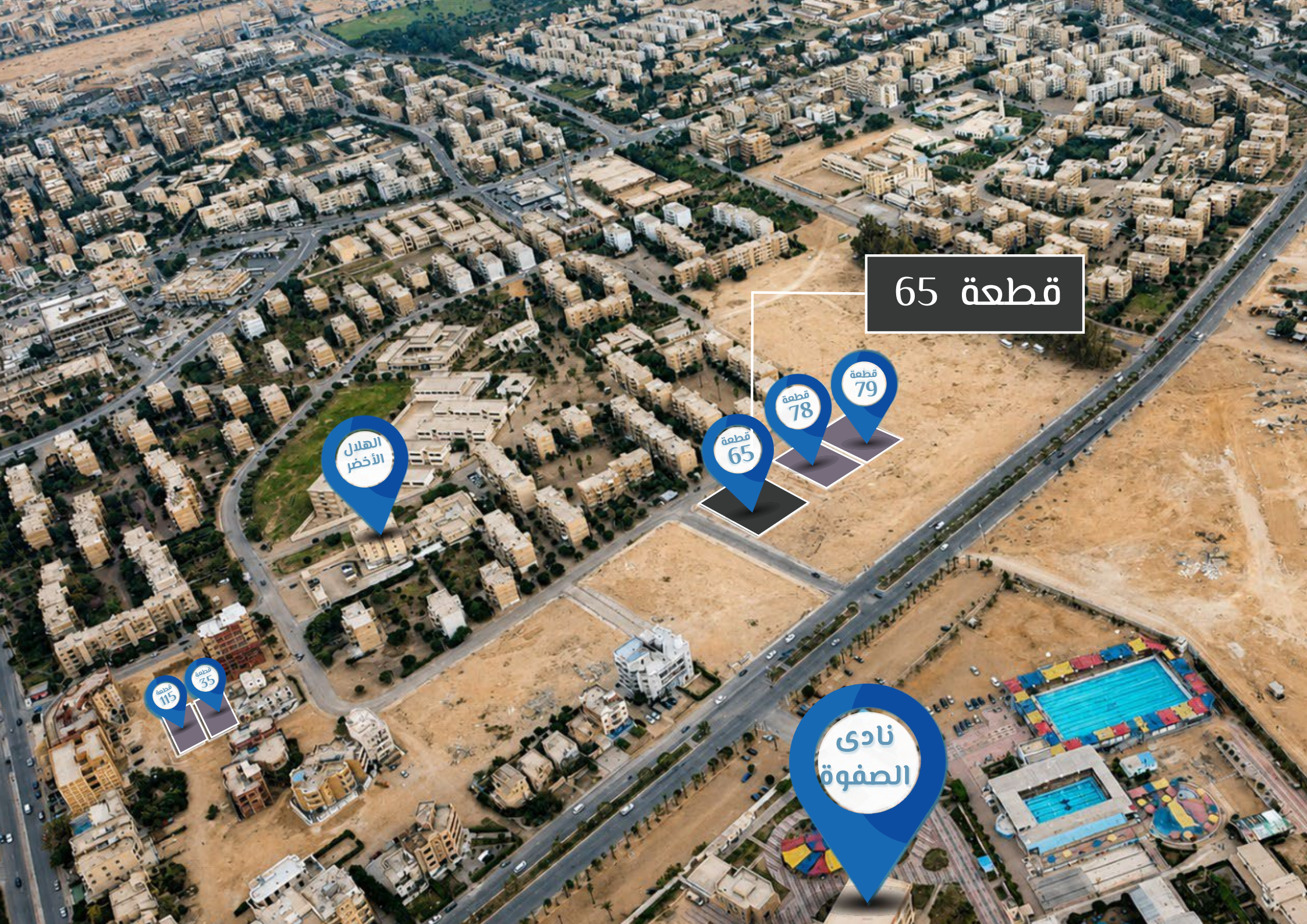
01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211


الحي
الصفوة
EL SAFWA RESIDENCE
65
P

EL SAFWA RESIDENCE

متاح | تم الحجز

الدور الأرضى	1	2	3	4
الدور الأول	5	6	7	8
الدور الثانى	9	10	11	12
الدور الثالث	13	14	15	16


قطعة 65
قطعة 79
قطعة 78
قطعة 65
الهلال الأخضر
قطعة 115
قطعة 35
نادى الصفوة

EL SAFWA RESIDENCE

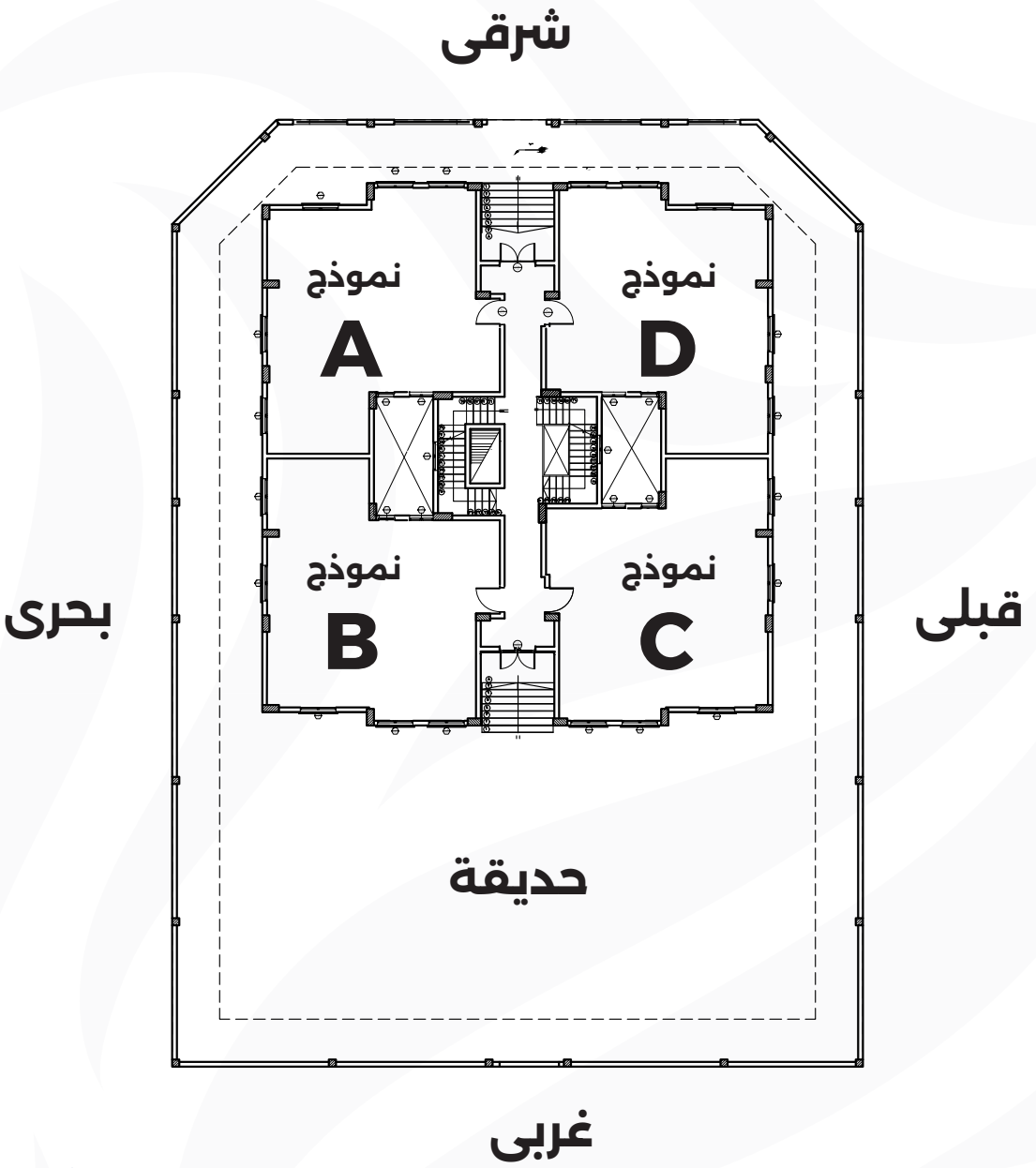
عمارة 65 – بالمجاورة الثالثة



يقع حي الصفوة بمدينة العاشر من رمضان، في المجاورة الثالثة أمام نادي الصفوة (مستشفى الهلال الاخضر) بالقرب من مناطق الخدمات مثل المستشفيات والجامعات والمدارس ومناطق الخدمات العامة مثل الأسواق والصيدليات ومناطق الخدمات الأخرى

والبناء عبارة عن أرضي بحديقة بالإضافة إلى ثلاثة أدوار متكررة ولها 4 واجهات وبها عدد (16) شقه سكنية مساحة الشقة تبدأ من 118 متر للبيع بالتقسيط حتى 36 شهر ويوجد بالعمارات (أسانسير – كاميرات مراقبة – إنتركم – دش مركزي) تسليم أغسطس 2026 – نصف تشطيب ومتاح تشطيب الشقق بالتقسيط من خلال الشركة

EL SAFWA RESIDENCE



الأبعاد و الحدود	
رقم العمارة	65
الطول	M 39.9
العرض	M 29.1

EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأرضى

EL SAFWA RESIDENCE



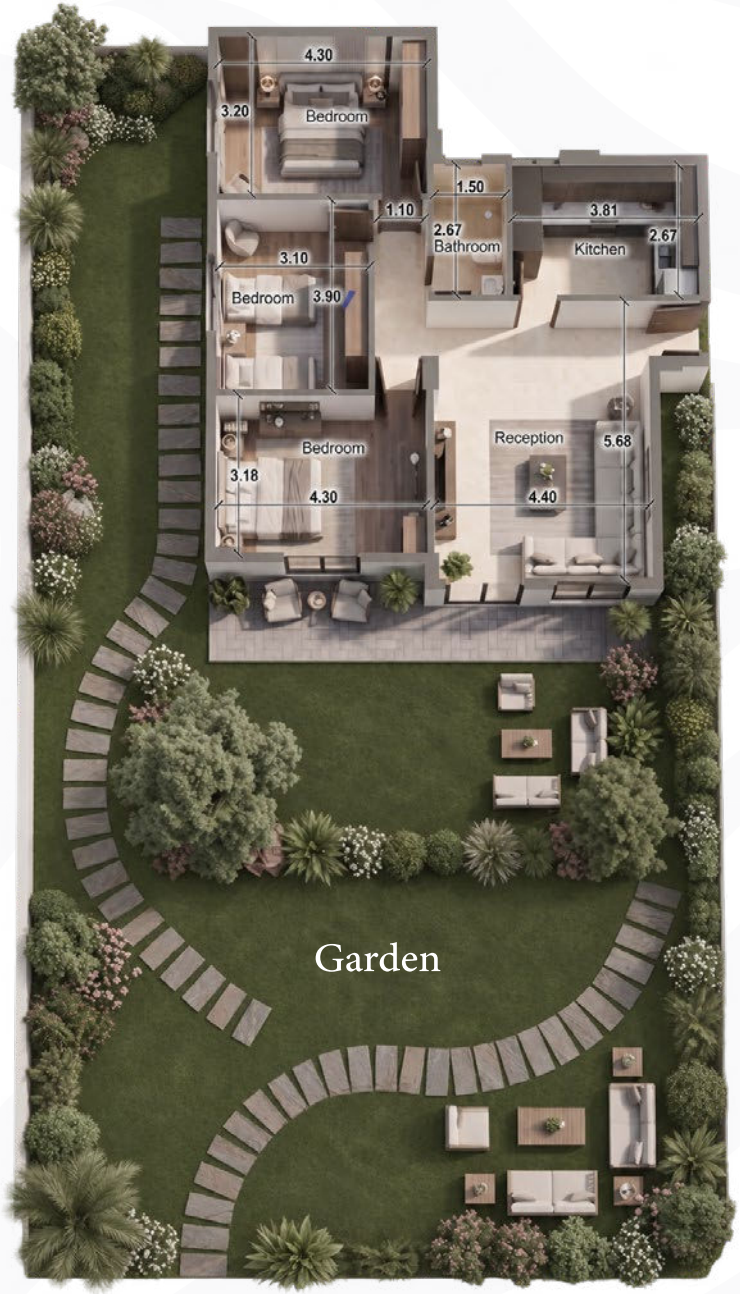
رقم العمارة	65
رقم الشقة	1
الدور	الأرضي
رقم النموذج	A

المساحة	M 118.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 2,850,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 3,325,000
دفعة حجز 20 %	EGP 665,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 665,000
القسط كل 3 شهور	EGP 166,250

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	2
الدور	الأرضي
رقم النموذج	B

المساحة	M 118.75 + (حديقة خاصه) M 246
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,890,580
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,555,000
دفعة حجز 20 %	EGP 911,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 911,000
القسط كل 3 شهور	EGP 227,750

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	3
الدور	الأرضي
رقم النموذج	C



المساحة M 119.25 + (حديقة خاصه) M 246	
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,902,580
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,569,000
دفعة حجز 20 %	EGP 913,800
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 913,800
القسط كل 3 شهور	EGP 228,450

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	4
الدور	الأرضي
رقم النموذج	D

المساحة	M 115.88
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 2,781,00
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 3,244,500
دفعة حجز 20 %	EGP 648,900
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 648,900
القسط كل 3 شهور	EGP 162,225

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211


الحي
الصفوة
EL SAFWA RESIDENCE
65
P

EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الأول

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	5
الدور	الأول
رقم النموذج	A

المساحة	M 159.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,834,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,473,000
دفعة حجز 20 %	EGP 894,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 894,600
القسط كل 3 شهور	EGP 223,650

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	6
الدور	الأول
رقم النموذج	B

المساحة	M 163.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,930,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,585,000
دفعة حجز 20 %	EGP 917,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 917,000
القسط كل 3 شهور	EGP 229,250



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	7
الدور	الأول
رقم النموذج	C

المساحة	M 164.5
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,948,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,606,000
دفعة حجز 20 %	EGP 921,200
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 921,200
القسط كل 3 شهور	EGP 230,300



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	8
الدور	الأول
رقم النموذج	D

المساحة	M 157.25
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,774,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,403,000
دفعة حجز 20 %	EGP 880,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 880,600
القسط كل 3 شهور	EGP 220,150

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211


الحي
الصفوة
EL SAFWA RESIDENCE
65

EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثانى

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	9
الدور	الثانى
رقم النموذج	A

المساحة	M 159.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,834,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,473,000
دفعة حجز 20 %	EGP 894,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 894,600
القسط كل 3 شهور	EGP 223,650



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	10
الدور	الثانى
رقم النموذج	B

المساحة	M 163.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,930,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,585,000
دفعة حجز 20 %	EGP 917,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 917,000
القسط كل 3 شهور	EGP 229,250

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	11
الدور	الثانى
رقم النموذج	C

المساحة	M 164.5
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,948,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,606,000
دفعة حجز 20 %	EGP 921,200
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 921,200
القسط كل 3 شهور	EGP 230,300



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	12
الدور	الثانى
رقم النموذج	D

المساحة	M 157.25
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,774,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,403,000
دفعة حجز 20 %	EGP 880,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 880,600
القسط كل 3 شهور	EGP 220,150



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211


EL SAFWA RESIDENCE
78
65

EL SAFWA RESIDENCE

الدور

الثالث

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	13
الدور	الثالث
رقم النموذج	A

المساحة	M 159.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,834,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,473,000
دفعة حجز 20 %	EGP 894,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 894,600
القسط كل 3 شهور	EGP 223,650



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	14
الدور	الثالث
رقم النموذج	B

المساحة	M 163.75
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,930,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,585,000
دفعة حجز 20 %	EGP 917,000
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 917,000
القسط كل 3 شهور	EGP 229,250

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE

رقم العمارة	65
رقم الشقة	15
الدور	الثالث
رقم النموذج	C

المساحة	M 164.5
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,948,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,606,000
دفعة حجز 20 %	EGP 921,200
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 921,200
القسط كل 3 شهور	EGP 230,300



www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

EL SAFWA RESIDENCE



رقم العمارة	65
رقم الشقة	16
الدور	الثالث
رقم النموذج	D

المساحة	M 157.25
سعر المتر كاش	EGP 24,000
السعر الإجمالى كاش	EGP 3,774,000
سعر المتر بالتقسيط	EGP 28,000
السعر الإجمالى بالتقسيط	EGP 4,403,000
دفعة حجز 20 %	EGP 880,600
دفعة تعاقد خلال 3 شهور من الحجز 20 %	EGP 880,600
القسط كل 3 شهور	EGP 220,150

www.perfectrealestate.net

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

سيتي سكوير مـول
City Square Mall

الصفوة
EL SAFWA RESIDENCE

تـن بوينـت
10POINT
SHOPPING MALL

ستارز مـول
STARS MALL

نُشيـد استثمــارك بدقــة

Building your Investment Carefully

المسوق الحصري

بيرفكت للتطوير العقاري
PERFECT REAL ESTATE DEV.

الإشراف الهندسي والتنفيذ

المتحدة للتوريدات العموميــة والحدايــد والبــويات
إدارة / شريف عبد الغني

01050277680 - 01050277681 - 01050277682 - 01000905211

www.perfectrealestate.net